



Ω

μ ,22/10/2020

Ω

Ω

. :2187040

μ π : &

Δ

: 2531022831

Fax: 2531026714

E-mail: info@rodopicci.gr

Ω

μ π μ μπ (. . .), μ μ μ
π μ Δ . .- Ω Ω Ω , μ μ
μ **14067310000.** **SHOPON**

22/10/2020

2308480,

μ π μ μπ (. . .), μ μ μ

π π μ μ Ω π 30/09/2020 μ μ π μ « Δ . .-
Ω Ω Ω », «SHOPON» μ **14067310000,**
01/01/2019 31/12/2019.

μ π μ π π μ μ π π π π π π
μ π .

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της ΤΖΕΒΕΛΕΚΙΔΗΣ Α.Ε. ΧΡΗΣΕΩΣ 31.12.2019 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)
ΑΦΜ 094514940-ΑΦΜ: 094514940 ΑΡ.Μ.Α.Ε38222/067/Β/97/0005 Γ.Ε.ΜΗ: 014067310000

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
<u>Αποτέλεσμα προ φόρων</u>		
<u>Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων</u>		
<u>Μικτό αποτέλεσμα</u>		
κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.743.489,24	5.350.817,71
Κόστος πωλήσεων	<u>4.509.735,59</u>	<u>4.199.162,50</u>
Μικτό αποτέλεσμα	1.233.753,65	1.151.655,21
Λοιπά συνήθη έσοδα	5.983,40	8.545,99
Έξοδα διοίκησης	-86.449,61	-89.736,32
Έξοδα Διάθεσης	-846.307,21	-789.342,85
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-1.207,98	-64.406,36
Λοιπά έσοδα και κέρδη	<u>3.990,68</u>	<u>7.437,75</u>
<u>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</u>	<u>309.762,93</u>	<u>224.153,42</u>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	5.710,04	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	<u>-25.817,43</u>	<u>-35.977,43</u>
<u>Αποτέλεσμα προ φόρων</u>	<u>289.655,54</u>	<u>188.175,99</u>
Φόροι εισοδήματος	-69.862,91	-56.486,52
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	<u>219.792,63</u>	<u>131.689,47</u>

ΚΟΜΟΤΗΝΗ 30/06/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΖΕΒΕΛΕΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 127400

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΕΒΕΛΕΚΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΑΔΤ ΑΖ 869415

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΚΑΠΑΡΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΗ 865298

ΤΖΕΒΕΛΕΚΙΔΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ Α.Ε

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 - (1/1/2019 - 31/12/2019) -ΑΦΜ: 094514940 ΑΡ. ΜΑΕ 38222/067/Β/97/005 Γ.Ε.ΜΗ 014067310000

<u>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	2019	2018
<u>Ενσώματα Πάγια</u>		
Ακίνητα	1.952.212,64	1.994.594,49
Λοιπός εξοπλισμός	23.916,87	30.834,52
Ενσώματα Πάγια	1.976.129,51	2.025.429,01
<u>Άυλα Πάγια στοιχεία</u>		
Λοιπά άυλα	2.695,20	3.857,19
Άυλα πάγια στοιχεία	2.695,20	3.857,19
<u>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</u>		
Δάνεια και απαιτήσεις	1.615,00	1.615,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	122.691,27	122.691,27
Σύνολο	124.306,27	124.306,27
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.103.130,98	2.153.592,47
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>		
<u>Αποθέματα</u>		
Εμπορεύματα	1.146.813,79	846.290,79
Προκαταβολές για αποθέματα	111.016,84	123.572,39
Σύνολο	1.257.830,63	969.863,18
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>		
Εμπορικές απαιτήσεις	92.504,71	107.569,88
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	36.580,14	42.293,62
Προπληρωμένα έξοδα	20.023,80	7.990,21
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	394.645,56	356.392,72
Σύνολο	543.754,21	514.246,43
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.801.584,84	1.484.109,61
Σύνολο ενεργητικού	3.904.715,82	3.637.702,08
<u>Καθαρή θέση</u>		
<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>		
Κεφάλαιο	2.335.000,00	2.435.000,00
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	144.828,32	140.381,41
Αποτελέσματα εις νέο	842.637,80	629.429,64
Σύνολο	987.466,12	769.811,05
Σύνολο Καθαρής θέσης	3.322.466,12	3.204.811,05
<u>Υποχρεώσεις</u>		
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
Εμπορικές υποχρεώσεις	254.116,59	168.320,60
Φόρος Εισοδήματος	16.341,99	17.896,37
Λοιποί φόροι και τέλη	104.729,39	106.129,63
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	19.937,20	20.959,67
Λοιπές υποχρεώσεις	182.345,83	113.168,40
Έξοδα χρήσεων δουλεωμένα	4.778,70	6.416,36
Σύνολο	582.249,70	432.891,03
Σύνολο υποχρεώσεων	582.249,70	432.891,03
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	3.904.715,82	3.637.702,08

ΚΟΜΟΤΗΝΗ 30/06/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΖΕΒΕΛΕΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΕΒΕΛΕΚΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΚΑΠΑΡΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Προσάρτημα Μικρών οντοτήτων
(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
Επωνυμία της οντότητας	ΤΖΕΒΕΛΕΚΙΑΔΗΣ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ	Άρθρο 29 παρ. 3
Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
Περίοδος αναφοράς	01/01/2019 - 31/12/2019	Άρθρο 29 παρ. 3
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 28 - ΚΟΜΟΤΗΝΗ	Άρθρο 29 παρ. 3
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:014067310000	Άρθρο 29 παρ. 3
Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία μικρών οντοτήτων της παρ.4 του άρθρου 2 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα - μέτρα για την αντιμετώπισή τους	Δεν υπάρχουν τέτοιοι παράγοντες	Άρθρο 29 παρ. 4
Λογιστικές πολιτικές	<ul style="list-style-type: none"> • Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στο κόστος κτήσης <p>Το κόστος κτήσης των ενσώματων και άυλων (παγίων) περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.</p> <p>Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα, βιολογικά, και άυλα -ιδιόκτητα ή μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση), επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, πλέον των δαπανών βελτίωσης, πλέον των δαπανών επισκευής και συντήρησης (μόνο εφόσον πληρούν τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου), και αφαιρουμένων των προσαρμογών αξίας (αποσβέσεις και απομειώσεις).</p> <p>Όλα τα πάγια στοιχεία και ανεξάρτητα αν έχουν περιορισμένη ή απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει προκύψει απομείωση και η απομείωση αυτή είναι μόνιμη, δηλαδή δεν προβλέπεται κατά το χρόνο που έχει προκύψει ότι θα αναστραφεί.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται: με τη σταθερή μέθοδο • Τα ιδιοπαραγόμενα πάγια: δεν επιβαρύνονται με τόκους • Επιμέτρηση κόστους κτήσης αποθεμάτων με τη μέθοδο Μέσος σταθμικός όρος • Επιμέτρηση αποθεμάτων λήξης Στο κόστος κτήσης 	Άρθρο 29 παρ. 5

	<ul style="list-style-type: none"> Επιμέτρηση προβλέψεων <p>Δεν υπάρχουν</p>	
Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014 για να την εκπλήρωση της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης	Δεν υπήρξε παρέκκλιση	Άρθρο 29 παρ. 6
Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	Δεν υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 7
Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	(βλ. πιν. 2)	Άρθρο 29 παρ. 8
Πληροφορίες για στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία	Δεν έγινε επιμέτρηση στην εύλογη αξία	Άρθρο 29 παρ. 10
Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις	Δεν υφίσταται χρέος της οντότητας που να καλύπτεται με εξασφαλίσεις	Άρθρο 29 παρ. 13
Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη	Δεν υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 14
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 16
Έσοδα / Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας - συμψηφισμός εσόδων και εξόδων	(βλ. πιν. 9)	Άρθρο 29 παρ. 17
Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών	Δεν υπάρχει τέτοιο ποσό	Άρθρο 29 παρ. 18
Μέσος όρος απασχολούμενων	(βλ. πιν. 11, 12)	Άρθρο 29 παρ. 23
Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο και τα ίδια κεφάλαια της οντότητας - Αρ. πρωτ. 62784/2017	Το συνολικό καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης 2019 ανέρχεται σε 2.335.000,00€ Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων:3.322.466,12	Άρθρα 47 & 48, Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

(σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.2190/1920)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών (Εφόσον η εταιρεία επιθυμεί την απαλλαγή από τη σύνταξη έκθεσης διαχείρισης - Αρ. πρωτ. 62784/2017)	Δεν αποκτήθηκαν "Ιδίες Μετοχές" κατά τη χρήση 2019	Άρθρο 16, παρ. 9 Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

Πίνακας 2: Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

	Ιδιοχηρσιμοποιούμενα Ακίνητα			Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Άυλα			Πάγια υπό εκτέλεση
	Γη (Οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υπακείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα				Δαπάνες ανάπτυξης	Υπεραξία	Λοιπά άυλα	
	1	2	3	4	5	6	11	12	13	14
Μικτή λογιστική αξία	1.380.288,00	49.001,86	1.067.758,92		40.977,47	300.515,76			120.210,21	
Προσθήκες περιόδου						9.783,54			221,62	
Τόκοι περιόδου										
Μειώσεις περιόδου						0,00				
Μεταφορές										
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2019	1.380.288,00	49.001,86	1.070.958,92		40.977,47	310.299,30			120.431,83	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1/1/2019		20.399,86	482.054,43		25.347,14	285.311,57			116.353,02	
Αποσβέσεις περιόδου		1.960,07	43.621,78		3.220,25	13.502,46			1.383,61	
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου						21,52				
Απομειώσεις περιόδου										
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου										
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων										
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2019		22.359,93	525.676,21		28.567,39	298.792,51			117.736,63	
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2019	1.380.288,00	26.641,93	545.282,71		12.410,08	11.506,79			2.695,20	

Πίνακας 9: Έσοδα – Έξοδα

Κοινότητα	Ποσά		Συμφηφισμός	Σημειώσεις
	Έσοδα	Έξοδα		
Πωλήσεις εμπορευμάτων	5.681.461,65		Όχι	
Παροχή Υπηρεσιών	62.027,59		Όχι	
Έσοδα Παρεπόμενων ασχολιών	4.215,43		Όχι	
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα και κέρδη	5.983,40		Όχι	
Αμοιβές προσωπικού		351.272,51	Όχι	
Αμοιβές τρίτων		111.434,38	Όχι	
Παροχές Τρίτων		222.155,22	Όχι	
Φόροι-Τέλη		13.546,61	Όχι	
Έξοδα Διάφορα		170.659,93	Όχι	
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα		25.817,43	Όχι	
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα και ζημίες		1.207,98	Όχι	
Αποσβέσεις χρήσης		63.688,17	Όχι	
Αγορές χρήσης		5.045.453,29	Όχι	
Αγορές παγίων		40.660,39	Όχι	
Πιστωτικοί τόκοι	5.710,04		Όχι	

Πίνακας 11: Υπολογισμός Μέσου Όρου απασχολουμένων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΑ
Εργαζόμενοι Πλήρους Απασχόλησης	33
ΣΥΝΟΛΟ	33
ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΛΗΣΙΕΣΤΕΡΗ ΜΟΝΑΔΑ	33

Πίνακας 12: Δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους

Μισθοί	268.704,86
Ημερομίσθια	4.934,29
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	63.514,96
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	3.848,60

Λοιπές Παροχές

Περιγραφή	Ποσό
Είδη ενδύσεως	5.269,80

ΤΖΕΒΕΛΕΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ: ΑΒ 127400

ΤΖΕΒΕΛΕΚΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΔΤ: ΑΖ 869415

ΣΚΑΠΑΡΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΗΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ: ΑΗ 865298

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2019-31/12/2019 σύμφωνα με Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα (Ε.Λ.Π.) (ν.4308/2014) της Α.Ε. «ΤΖΕΒΕΛΕΚΙΔΗΣ ΑΕ.»

Π Ρ Ο Σ

*Τους κ.κ. Μετόχους της Α.Ε
«ΤΖΕΒΕΛΕΚΙΔΗΣ ΑΕ»
ΕΝΤΑΥΘΑ*

Κομοτηνή 31/07/2020

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2019-31/12/2019 οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία «ΤΖΕΒΕΛΕΚΙΔΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΑΕ» είναι Ανώνυμη Εταιρεία εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Αριθμό Μητρώου 1406731000 με σκοπό α) Την Εμπορία ηλεκτρικών οικιακών συσκευών – ηλεκτρονικών συσκευών (stereo-Video-TV-Computers) και συναφών ειδών καθώς και την παροχή υπηρεσιών στα παραπάνω είδη, β) εισαγωγές-εξαγωγές των παραπάνω ειδών, γ) Οικοδομικές Επιχειρήσεις, δ) Ξενοδοχειακές-Τουριστικές Επιχειρήσεις, ε) Εστιατόρια Φάστ Φούντ, στ) Την δημιουργία υποκαταστημάτων στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή των παραπάνω δραστηριοτήτων, ζ) Την Εμπορία επίπλων, φωτιστικού εξοπλισμού και οικιακών ειδών, προμηθειών και εξοπλισμού γραφείου, ηλεκτρονικών υπολογιστών, καθώς και οπτικού και φωτογραφικού εξοπλισμού και λοιπών καταναλωτικών αγαθών

Επίσης η εταιρεία μπορεί να κάνει πωλήσεις μέσω διαδικτύου.

Η εταιρεία είναι εγκατεστημένη στην Κομοτηνή και στην οδό Εθν. Αντιστάσεως 28

Η εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από 5 μέλη.

Η εταιρεία με έκτακτη Γενική Συνέλευση που έλαβε χώρα στις 07/12/2019 αποφάσισε την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας προς εναρμόνισή του με τις διατάξεις των Ν. 3419/2005 «Περί ΓΕΜΗ» Ν. 4308/2014 «Περί Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων» και Ν.4548/2018 «Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών»

Την 03/09/2020 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με κωδικό αριθμό καταχώρησης 2207998 η από 07/12/2019 απόφαση της ως άνω Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας καθώς και ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού αυτής όπως ισχύει μετά την κατά τα ανωτέρω τροποποίηση του.

2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η οικονομική χρήση που πέρασε είναι η εικοστή δεύτερη (22^η) στη σειρά που καλύπτει το χρονικό διάστημα από 01/01/2019-31/12/2019.

Στο ίδιο χρονικό διάστημα υπάρχουν επίσης οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και το προσάρτημα που τις συνοδεύει φέτος.

Οι λογαριασμοί που περιλαμβάνονται στα δύο σκέλη του Ισολογισμού, σας είναι γνωστοί από τη συμμετοχή σας στη διοίκηση της εταιρίας και κυρίως από την καθημερινή μας επαφή και τις συζητήσεις που γίνονται στα θέματα που ανακύπτουν κάθε φορά.

Ο κύκλος εργασιών το 2019 ανήλθε στο ποσό 5.743.489,24έναντι 5.350.817,71€ το 2018 αυξημένος κατά ποσοστό 7,3%

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό 1.233.753,65€ από €1.151.655,21 το 2018

Τα έξοδα λειτουργίας διάθεσης ανήλθαν σε 846.307,21€ έναντι 789.342,85€ την προηγούμενη χρήση έχοντας αύξηση 56.964,34€. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε 86.449,61€ έναντι 89.936.32€ την προηγούμενη χρήση έχοντας μείωση 3.286,717€. Μετά την αφαίρεση των παραπάνω εξόδων και χρηματοπιστωτικών εξόδων έχουμε καθαρά κέρδη προ φόρων 289.655,54€ έναντι 188.175,99 € του έτους 2018.

3. Οικονομική θέση-Πορεία της εταιρείας

Η πορεία της εταιρίας μας κατά τη διαχειριστική περίοδο που πέρασε ήταν ιδιαίτερα ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2018 ανέρχονται σε ποσό 3.322.466,12 € έναντι 3.204.811,05€ την προηγούμενη χρήση.

Ο τζίρος της επιχείρησης κρίνεται ιδιαίτερα ικανοποιητικός παρά την οικονομική κρίση που πλήττει πολλούς κλάδους της οικονομίας μας και η εταιρεία θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια να ελαχιστοποιήσει τις συνέπειες από την ύφεση και την μείωση της καταναλωτικής δαπάνης στην αγορά ηλεκτρικών συσκευών και μικροσυσκευών εμπλουτίζοντας τις δράσεις μας και σε άλλους τομείς όπως των επίπλων και άλλων καταναλωτικών ειδών. Η Διοίκηση της Εταιρείας θα συνεχίσει αμείωτα τις προσπάθειές της για την αύξηση της παραγωγικότητας και ανταγωνιστικότητάς της, εκμεταλλευόμενη με τον καλύτερο δυνατό τρόπο τους ανθρώπινους και οικονομικούς πόρους της, την αντιμετώπιση των αβεβαιοτήτων και τον περιορισμό των εξόδων διοίκησης και διάθεσης.

Παράλληλα με την στροφή που κάνουμε σε νέα προϊόντα και τεχνολογία πετύχαμε στη νέα διαχειριστική περίοδο σε μεγάλο ποσοστό το στόχο που είχαμε θέσει.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τη χρήση 2019 & 2018 έχουν ως εξής:

1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

Σχέση	31/12/2019	31/12/2018
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>1.801.584,84</u>	<u>1.484.109,61</u>
Σύνολο Ενεργητικού	3.904.715,82	3.637.702,08
Ποσοστό	46,14%	40,80%

Σχέση	31/12/2019	31/12/2018
<u>Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>2.103.130,98</u>	<u>2.153.592,47</u>
Σύνολο Ενεργητικού	3.904.715,82	3.637.702,08
Ποσοστό	53,86%	59,20%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό

Σχέση	31/12/2019	31/12/2018
<u>Καθαρή θέση</u>	<u>3.322.466,12</u>	<u>3.204.811,05</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	582.249,70	432.891,03
Ποσοστό	570,63%	740,33%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας

Σχέση	31/12/2019	31/12/2018
<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	<u>582.249,70</u>	<u>432.891,03</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	3.904.715,82	3.637.702,08
Ποσοστό	14,91%	11,90%

Σχέση	31/12/2019	31/12/2018
<u>Καθαρή θέση</u>	<u>3.322.466,12</u>	<u>3.204.811,05</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	3.904.715,82	3.637.702,08
Ποσοστό	85,09%	88,10%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Σχέση	31/12/2019	31/12/2018
<u>Καθαρή θέση</u>	<u>3.322.466,12</u>	<u>3.204.811,05</u>
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	1.976.129,51	2.025.429,01
Ποσοστό	168,13%	158,23%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από την καθαρή θέση.

Σχέση	31/12/2017	31/12/2016
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>1.801.584,84</u>	<u>1.484.109,61</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	582.249,70	432.891,03
Ποσοστό	309,42%	342,84%

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού

2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας

Σχέση	31/12/2019	31/12/2018
<u>Μικτό αποτέλεσμα</u>	<u>1.233.753,65</u>	<u>1.151.655,21</u>
Κύκλο εργασιών	5.743.489,24	5.350.817,71
Ποσοστό	21,48%	21,52%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδου επί των πωλήσεων της εταιρείας

Σχέση	31/12/2019	31/12/2018
<u>Αποτελέσματα προ φόρων</u>	<u>289.655,54</u>	<u>188.175,99</u>
Σύνολο εσόδων	5.759.173,36	5.366.801,45
Ποσοστό	5,03%	3,51%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Σχέση	31/12/2019	31/12/2018
<u>Αποτελέσματα προ φόρων</u>	<u>289.655,54</u>	<u>188.175,99</u>
Σύνολο καθαρής θέσης	3.322.466,12	3.204.811,05
Ποσοστό	8,72%	5,87%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας

4. Προβλεπόμενη πορεία

Η προβλεπόμενη πορεία των εργασιών της εταιρεία αναμένεται ότι θα είναι ικανοποιητική. Υπολογίζεται ο τζίρος να κυμανθεί στα ίδια επίπεδα με σημαντική πιθανότητα βελτίωσης.

5. Εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία αναγνωρίζει τη σημασία της υπεύθυνης εργοδοσίας και της ανάπτυξης μακροχρόνιων σχέσεων με τους εργαζόμενους τα δικαιώματα των οποίων γίνονται απόλυτα σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Η εταιρεία φροντίζει για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Η εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης στοχεύει σε μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές η εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητες της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος. Η εταιρεία διαθέτει χώρο ανακύκλωσης ηλεκτρικών συσκευών.

6. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι:

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται μετρητοίς, μέσω χρεωστικών ή και πιστωτικών καρτών, ενώ αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις η εταιρεία χορηγεί πίστωση εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η εταιρεία διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα και χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών της λόγω της μακροχρόνιας πορείας της στην αγορά.

7. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου

Η εταιρεία με έκτατη Γενική Συνέλευση που έλαβε χώρα στις 30/07/2019 αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ και με επιστροφή-καταβολή του εν λόγω ποσού προς τους μετόχους της.

Την 22/08/2019 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με κωδικό αριθμό καταχώρησης 1824935 η από 30/07/2019 απόφαση της ως άνω Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας καθώς και ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού αυτής όπως ισχύει μετά την κατά τα ανωτέρω τροποποίηση του.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας την 31/12/2019 ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια τριακόσιες τριάντα πέντε χιλιάδες (2.335.000,00) ευρώ διαιρούμενο σε δύο εκατομμύρια τριακόσιες τριάντα πέντε χιλιάδες (2.335.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξία ενός (1,00) ευρώ η κάθε μία.

Η διάρθρωση και ο τρόπος σχηματισμού του μετοχικού κεφαλαίου παρατίθεται αναλυτικά στο άρθρο 5 του Καταστατικού της Εταιρείας.

8. Σημαντικές άμεσες/έμμεσες συμμετοχές

Οι σημαντικές συμμετοχές της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, που δεν είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών, αναφέρονται κατωτέρω:

A/ EXPERT AE

B/ ΤΕΧΝΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ Α.Ε.

9. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία είχε στην κατοχή της την 31/12/2018 τα παρακάτω ακίνητα :

1. Το υπ' αριθμ.7 οικόπεδο που οικοδομικού τετραγώνου 63 της Κτηματικής Περιοχής Κομοτηνής ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ 744,63 τ.μ.
2. Το υπ' αριθμ.8 οικόπεδο που οικοδομικού τετραγώνου 63 της Κτηματικής Περιοχής Κομοτηνής ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ 783,65 τ.μ.
3. Το υπ' αριθμ.38 οικόπεδο που οικοδομικού τετραγώνου 63 της Κτηματικής Περιοχής Κομοτηνής ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ 812,33 τ.μ.
4. Το υπ' αριθμ.39 οικόπεδο που οικοδομικού τετραγώνου 63 της Κτηματικής Περιοχής Κομοτηνής ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ 752,29 τ.μ.
5. Έγινε ανέγερση ιδιόκτητου ακινήτου επί των α/α 1,2,3,4 οικοπέδων συνολικής επιφάνειας 2.587,08 τ.μ.
6. Έγινε προσθήκη καθ' ύψος αποθηκευτικού χώρου επιφάνειας 826,72 τ.μ.

10. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα

11. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που μπορούν να επηρεάσουν αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας

Την 31/12/2019 τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο της επιχείρησης καταμετρήθηκαν σε ευρώ- χαρτονομίσματα και κέρματα.

Ξένα χαρτονομίσματα δεν υπήρχαν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**ΤΖΕΒΕΛΕΚΙΔΗΣ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ
ΕΘΝ.ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 28-69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ
ΑΦΜ 094014940 Δ.Ο.Υ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΑΡ.Μ.ΑΕ 38222/67/Β/97/005 ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η.14067310000**

ΤΖΕΒΕΛΕΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ